

Комисия за регулиране на съобщенията
Изх. № 03-08-3
Дата: 27.01.2020

ДОГОВОР

27.01.2020 г. в гр. София, между:

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА (КРС), БУЛСТАТ № 864, с адрес: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, представлявана от Кристина Хитрова- главен секретар и Йордан Пеев- Началник на отдел „Счетоводна дейност“, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2. **„Д.М СЕКЮРИТИ ГРУП“**, ГИК 131355648, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Кукуш № 1, район Илинден, представлявано от Валентина Христова Владимирова, в качеството ѝ на управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1, ал. 4 и 6 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение № 382 от 17.10.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: „Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции“,

се сключи този договор („договора/договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този договор, охранителни услуги, включващи следните дейности: охрана на имуществото на физически или юридически лица чрез комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна физическа охрана на обект – сграда на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, гр. София, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя услугите в съответствие с Техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2 и 3 към този договор и представляващи неразделна част от него.

Чл. 2. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Договорът е със срок на действие 24 (двадесет и четири) месеца и влиза в сила, считано от 01.02.2020 г.

(2) Мястото на изпълнение на договора е гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6.

Кристина Хитрова

27.01.2020

679

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена за изпълнение предмета на договора е в размер на 101 587, 20 (сто и една хиляди петстотин осемдесет и седем лв. и 20 ст.) лева без ДДС, съответно 121 904, 64 (сто двадесет и една хиляди деветстотин и четири лв. и 64 ст.) лева с включен ДДС. Цената е формирана съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя - Приложение № 3 от договора.

(2) Цената по ал. 1 включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по договора, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разходи, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по ал. 1 на равни месечни вноски, всяка в размер на 4 232, 80 (четири хиляди двеста тридесет и два лв. и 80 ст.) лева без ДДС или 5 079, 36 (пет хиляди седемдесет и девет лв. и 36 ст.) лева с включен ДДС в срок до 15 (петнадесет) дни след приемане с констативен протокол на предоставената услуга за съответния месец и представена оригинална фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Констативният протокол по предходната алинея се подписва в срок до 5-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата след представяне на месечен график за работа на охранителите и ежесмесечна справка за работещите охранители по договора за охрана.

(5) Месечната цена по ал. 3 е цена за цялостното изпълнение и включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възнаграждения на служители и свързани с тях плащания, в това число: осигурителни вноски и др., осигуряване на комуникационни средства, униформено облекло и отличителни знаци, оръжие, технически и помощни средства и всички други разходи необходими за изпълнение на поръчката.

(6) Плащанията се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, в лева, по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Залич. ЧБ от
Решение (с)
2016/073

(7) ~~Непредставянето на пякой от документите по ал. 4 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неподписването на протокола по ал. 3 от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради възражения относно изпълнението, води до удължаването на сроковете за плащане с периода на забавата, без да се дължат лихви от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.~~

(8) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, работата на подизпълнителя се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(9) Плащанията по договора се извършват в съответствие с Решение на Министерския съвет № 592/21.08.2018 г. за условията и реда за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % от стойността на договора по чл. 4, ал. 1 без ДДС, а именно 5 079.36 лв (*пет хиляди и седемдесет и девет лева и тридесет и шест стотинки*), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на изменение на договора, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на

Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; и/или
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

(4) Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Българска народна банка

чл. 5 от Регламента
(ее) 2016/679

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

3. банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 5 (пет) работни дни от изтичане на срока на действие на договора - след подписване на двустранен окончателен приемо-предавателен протокол за предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез привеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 4, ал. б;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на

чл. 5 от
3/13 Регламента
(ее) 2016/679

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по договора, както и в случаите на лошо, частично или забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на договора за период, по-дълъг от 14 (четиринадесет) дни след датата на влизането му в сила, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на услугите за срок, по-дълъг от 1 (един) месец, в т.ч. когато услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и той развали договора на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност;

(6) В случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

(8) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил частично от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 30 (тридесет) дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да:

1. да предоставя услугите и да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него, съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и вътрешните за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила;

2. да осигури физическа охрана на обекта, изразяваща се в пропускателен и охранителен режим и ред, недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта;

3. да проучи на място състоянието на обекта, да се запознае с описа на вещите, находящи се в обекта и съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури надеждна охрана и пропускателен режим, съобразно спецификата на обекта, като извърши съвместно с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на настоящия

М.Б. от [Имя], (сск)
2016/04

договор, обстоен оглед на обекта на охрана с цел да се установи състоянието му. Изводите от огледа се документират в протокол за охранително обследване, съдържащ изводи и предложения за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на конкретния обект;

4. да приеме обекта за охрана с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол. Предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество се извършва чрез подписването на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество;

5. да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите документи за отчитане на изпълнението и да извършва преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

6. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

7. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

9. да възлага работата или части от нея на подизпълнители, в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;

10. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор, когато такива са предвидени;

11. да извършва оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно, за състоянието на която утвърждава писмен протокол, както и да създава съответната организация за охрана и безопасност;

12. да създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите, (периодичният не по-малко от веднъж в месеца), който се отразява в книга за инструктаж;

13. да изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощен от него представител;

14. да изготви, съхранява и изпълнява за срока на действие на договора План за охрана на обекта, който да бъде утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и който включва:

а) особеностите на охраняваните обекти;

б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);

в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обектите;

г) данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;

д) данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

е) правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора за охрана или от упълномощено от него лице;

ж) списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

15. да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, както и огнестрелно оръжие с необходими боеприпаси, балистични противокоршумни жилетки, носима радиостанция и мобилен телефон; противопогаз, белезници и помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност.

и 5 в р. 14. а) (с) 2016 / 028

16. да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или посоченото от него лице за контакт и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и да предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация, в това число пожари, природни бедствия и пр.;

17. до 5 (пет) минути, считано от момента на получаване на сигнала, ръководителят да изпрати екип на обекта, от който е регистриран и изпратен сигнала за неправомерно проникване или опит за проникване, за проверка на сигнала и с цел противодействие на евентуално проникване на обекта;

18. да уведоми писмено в 7-дневен срок от сключването или прекратяването на договора за охрана (но не по-късно от 48 часа преди първото действие по изпълнение на договора за охрана) органа, издал лиценза и съответната областна дирекция на МВР, на чиято територия се осъществява дейността;

19. да осигури служители с необходимата квалификация, както и същите да получават допълнителна подготовка в зависимост от спецификата на обекта, предмет на охрана, степента на риска и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; да контролира съхранението и предоставянето на служебно огнестрелно оръжие;

20. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна в личния си състав, следствие констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната или други причини;

21. да сигнализира незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване от него или от компетентни органи на слабости в сигурността на обекта и да направи конкретни мотивирани предложения с цел ефективно преодоляване на слабостите;

22. да изпълнява нормативните изисквания (Закона за частната охранителна дейност и др.) и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;

23. да изпълнява нарежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с осъществяването на охраната, предвидените мероприятия в съответствие с охранителните протоколи и текущите предложения, които са от неговата компетентност;

24. да извършва подбор, подготовка и контрол на лицата, на които ще възлага охраната на обекта по чл. 1 от договора в съответствие с действащите нормативни актове в тази област;

25. в 3-дневен срок от влизане в сила на договора да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък на своите служители, ангажирани с дейността по охрана на обекта по чл. 1; да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от възникване на промяна в списъка на служителите, като представя актуален списък;

26. при наличие на обосновано искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и при констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната, да отстранява съответните свои служители и да назначава на тяхно място нови, отговарящи на изискванията на закона и този договор, като задължително уведомява за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

27. да уведомява компетентните органи (Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, централните за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

28. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обектите на охрана по чл. 1;

29. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна, свързана с правото на дружеството за извършване на частна охранителна дейност, засягаща изпълнението на задълженията по настоящия договор;

30. да работи в тясно сътрудничество с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, във всеки момент, когато работата го налага;

Ж. Б. Дел. на мент (ес)
стр. 6/13
2016/

31. да организира охраната си по начин, който да осигури непрекъснатата денонощна /24-часова/ въоръжена физическа охрана на обекта по настоящия договор и съответно да осигури пропускателен режим;

32. да организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители;

33. да определи лице/а – отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност;

34. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поисканите от него и уговорени в този договор информация, данни или документи по начина и в сроковете, посочени в договора;

35. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от възникване на обстоятелството, при: невъзможност или забавяне на изпълнението на задълженията му по договора; промяна в лицата, които го представляват; промяна в данните по регистрация, в данните, необходими за издаване на данъчни фактури, в номерата на банковите си сметки и др.

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни:

1. да отговарят на изискванията на чл. 50 от ЗЧОД, да имат разрешение за носене на оръжие и употреба и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника;

2. да отговарят на изискванията на Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОВВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие и да са годни да носят и употребяват оръжие;

3. да познават и стриктно да спазват разпоредбите на Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС; да изпълняват и контролират спазването на установения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора пропускателен режим при влизане и излизане от охранявания обект и вътрешния ред в него;

4. да проверяват документите за самоличност на външни лица и служебните пропуски на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и багаж, товари и/или МПС и съпроводителните им документи;

5. да не допускат външни посетители в обекта извън работно време /за период, през който не се извършва дейност в обекта/;

6. при изпълнение на задълженията си стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/;

7. да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охранявания обект, както и за опазване имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. да извършват обходи в обекта с необходима честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно Плана за охрана и Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС за порпускателния режим, извършвайки проверка на най-уязвимите места, проверка на заключващи устройства, целостта на врати и прозорци и др.;

9. да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обекта, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива да предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта;

10. да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само след предварително съгласуване със служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в чиято длъжностна характеристика е записано, че са материално отговорни лица;

11. да следят за кризисни ситуации в обектите на КРС, като при възникване на такива да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

ил 5 въ Ред. и екипът (ес) 2012/12/29

12. с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (както и на външните посетители) и да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка;

13. за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградите на КРС, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за намиращото се в охранявания обект имущество.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в обектите, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и поддържа за срока на договора застраховка „Професионална отговорност“, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срока на договора да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързано с организацията за изпълнение предмета на договора;

2. да предаде обекта на охрана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

3. да предостави информация за лицата, имащи достъп до обекта, правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в обекта, както и друга необходима информация, свързана с техническите характеристики на обекта, работно време, пропускателен режим и др.;

4. да запази в тайна условията и начина на охрана на обекта;

5. да извърши съвместно с представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на този договор, обстоен оглед на територията, която ще се охранява с цел да се установи състоянието на административната сграда, складовите и други помещения, и имуществото в тях. Констатациите от огледа следва да залегнат в протокол за охранително обследване, в който да се съдържа и посочване на необходими мероприятия, които ще повишат сигурността на обекта;

6. да извършва съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ периодични обстойни огледи на обекта на охрана по чл. 1, за което да се подписват двустранни протоколи, които да отразяват резултатите от действията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта;

7. да изпълнява своевременно мероприятията, предвидени в охранителните протоколи, както и предписанията на компетентните органи, свързани с охраната и сигурността на територията – обект на охрана;

8. да изпълнява действащите нормативни изисквания, свързани с охраната и сигурността на обекта;

Чл. 5 от Решението (е.с.) 2016/029

9. да сигнализира компетентните органи при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

10. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обекта на охрана;

11. да призовава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършването на огледи и други процесуални действия на територията на обекта на охрана;

12. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за своите служители, чиито функционални задължения са свързани с поддръжката на обекти в охраняваната територия, както и за промени в персоналия им състав;

13. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатирани грешки, пропуски, нередности и слабости при осъществяването на охраната, както и да прави предписания за тяхното отстраняване;

14. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при промяна на обстоятелствата, които имат отношение към режима на охранявания обект и неговият статут;

15. да заплаща цената по настоящия договор, съгласно посочените в договора условия и срокове.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи услугите, предмет на този договор, с необходимото качество;

2. да контролира и координира изпълнението на договора по всяко време на неговото действие.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез свои оторизирани представители да извършва по всяко време проверки на охраната и състоянието на охранявания обект, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия и да дава указания, които са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго;

4. да получава незабавна информация за констатирани от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нередности и нарушения в обекта по чл. 1.

(3) В 5-дневен срок от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ списък на лицата, които имат право да извършват проверки на охраната в обекта.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност при злополука или смърт на физическо лице, които са резултат от действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение предмета на договора.

VI. ИМУЩЕСТВЕНА ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност при щети и/или загуби в обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, допуснати в резултат на виновно поведение на негови служители и/или подизпълнителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случай на несвоевременни или неправилни действия на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност по предходната алинея и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

(3) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 се установяват с констативен протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а също и с актове на

стр. 9/13

и Б. Релла
(с) мент
2016/625

компетентните органи в съответствие с Наказателно-процесуалния кодекс, когато има извършено престъпление. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, вредите и/или загубите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в протокола.

(4) Действията по определяне стойността на възникналата вреда и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР, и приключват с подписването на констативния протокол по ал. 3. Констативният протокол се подписва от страните (техни представители) най-късно в еднодневен срок от установяване на стойността на възникналата щета и/или загуба, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане.

Чл. 12. Размерът на причинените вреди и дължимото обезщетение е равен на балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя посредством документите, въз основа на които стоките са заприходени, финансови и свързани с тях документи и регистри на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а при необходимост и от документи, изхождащи от трети за правоотношението лица и институции.

Чл. 13. (1) Възстановяването на щетите по чл. 11, ал. 1 и ал. 2 на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок от момента на настъпване на събитието.

(2) При настъпване на щета на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева, срокът за възстановяване на щетите е до 20 дни от момента на настъпване на събитието.

(3) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приспада тяхната стойност от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение е по-голямо от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне обезщетението от няколко тримесечни плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Когато във връзка с причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 11, ал. 1 има доказано по надлежния ред деяние (участие, съучастие или подбудителство) от страна на служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният е длъжен да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направени разходи за отстраняване на щетите в срок до 1 (един) месец от влизане в сила на съответния акт. Разходите се доказват с първични счетоводни документи.

(5) Възстановяването на всички вреди, причинени на обекта ще се извършва с техника и работна сила на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в уточнен с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

Чл. 14. (1) При забавено плащане по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки просрочен ден, но не-повече от 10 % (десет на сто) от месечната цена за охрана.

(2) При забавено (до 3 (три) дни), изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки ден върху стойността на договора.

(3) В случай на неизпълнение на задължение по договора, при забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10 % (десет на сто) върху месечната цена за охрана.

(4) За установяване на неизпълнение на задължение по договора страните съставят и подписват констативен протокол.

чл. 5 Времетраеност (с) 2016/073

(5) При забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, договорът може да бъде развален от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като последният дължи неустойка в размер на цената по договора за охрана за 2 (два) месеца.

(6) В хипотезата на предходните алинеи, изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени по-големи вреди по общия ред.

(7) При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване на охрана, съгласно посоченото в чл. 1 от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи възнаграждение.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(9) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

ВИ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. Договорът прекратява действието си с изтичане на срока, за който е сключен.

Чл. 16. (1) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
3. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 18. В случай на неизпълнение клаузите на настоящия договор или изпълнение, различно от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор с едномесечно предизвестие.

Чл. 19. Във всички случаи прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

VIII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл. 20. (1) По отношение на обработваните във връзка с изпълнението на настоящия договор лични данни, страните декларират, че всяка от тях е предприела необходимите технически и организационни мерки за осигуряване на защитата на тези данни, в рамките на извършваните от нея операции по обработване на данните, с оглед спазване на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Регламент (ЕС) 2016/679) и на Закона за защита на лич

ни.

ли. *[Signature]* (ec)
11/13 2016

[Signature]

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че лица, различни от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и оторизирани от него служители, нямат достъп до личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, доколкото достъпът е под контрола на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че в случай че се наложи да обработи лични данни във връзка с изпълнението на договора, извън необходимостта от свързване с определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ служители за контакт във връзка с изпълнението на договора, ще обработва тези данни след консултация с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с оглед неговите указания.

(4) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при нарушаване на сигурността на личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, с цел отстраняване на проблеми и изпълнение на изискванията по Регламент (ЕС) 2016/679 и на Закона за защита на личните данни в максимално кратки срокове.

(5) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при искане за упражняване на правата на субектите на лични данни по Регламент (ЕС) 2016/679.

(6) Всички задължения за защита на личните данни остават в сила докато бъдат изпълнени и имат действие и след прекратяване на настоящия договор, независимо от причината, както и по отношение на съответните частни или универсални правоприемници на страните.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 21. (1) Изпълнителят по този договор се задължава да пази поверителност и да не разкрива или разпространява информация, станала му известна при или по повод изпълнението на договора.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 22. (1) Никоя от страните не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. (1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лицето, което ще осъществява текущ контрол и приема резултатите от изпълнението, е:

Красимир Василев- главен експерт в дирекция „ФАД“, ул. Бот Регламент

стр. 12/13

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лицето, което ще осъществява текущ контрол и приема резултатите от изпълнението е:

(3) Служителите по ал. 2 са длъжни да отразяват в протоколи всички обстоятелства, свързани с охранителната дейност.

Чл. 24. Договорът може да бъде изменян или допълван само с допълнително писмено споразумение между страните.

Чл. 25. За неуредени с този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и специалните нормативни актове, регламентиращи частната охранителна дейност.

Чл. 26. Споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора, се решават по взаимно съгласие. Когато съгласие не може да бъде постигнато, спорните въпроси се отнасят за решаване по съдебен ред в съответствие с Гражданския процесуален кодекс на Република България.

Чл. 27. Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Приложение № 1 - „Технически изисквания“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Приложение № 2 - „Техническо предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 - „Ценово предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Кристина Хитрова
Гл. счетоводител на КДР ПЕТРИЧ

Йордан Пеев
Началник на отдел „Счетоводна дейност“

чл 5 от регламента
(сеп) 2016 / 079

**ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА ПО
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:
„24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Ген. Й. В.
Гурко“ № 6, гр. София“**

1. Описание на обекта

Територията на обекта е разположена в една основна сграда с адрес: ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, гр. София, с вход от партерния етаж на Централна поща.

В сградата се намира управлението на КРС и работните помещения на голяма част от звената в администрацията. Обектът на КРС е с обща площ от 2 500 кв. м. (заемана площ от сградата), отделно от прилежащия терен и паркираните служебни МПС.

На входа на КРС е изградено работно място за охраната.

Обособено е гише (пропускателен пункт) за осъществяване на контрол при влизане и излизане на служители и посетители. Осигурена е телефонна връзка и пряка видимост към входа на КРС, асансьора и стълбището към горните етажи.

На входа на КРС е обособен пост за наблюдение на обекта чрез видеонаблюдение и мониторен контрол на определена територия в охранявания обект.

За осигуряване достъпа на служители и граждани до служебните помещения на администрацията се използва пропускателна система. На входа са монтирани метал-детекторно устройство и електронно-четящо устройство за достъп.

На всеки етаж е монтирано четящо устройство за контрол на достъпа на служителите и външните посетители.

На обекта има изградена система за видеонаблюдение и мониториран контрол. Видеонаблюдението на сградата се осъществява от камери, монтирани за наблюдението на уязвими места.

В някои от помещенията има изградена сигнално-охранителна система.

На обекта има изградена пожароизвестителна система.

Техническите охранителни системи са изведени и се наблюдават от дежурния охранител.

В сградата на КРС (обекта) има монтирано охранително и аварийно осветление.

Техническите охранителни системи за сигурност са собственост на КРС.

2. Изисквания към физическата охрана

Охраната на обекта трябва да е денонощна (24 часа), седем дни в седмицата, и се извършва, както следва:

а) 1 (един) служител, отговарящ за охраната на обекта, включително извършване и контрол на установения пропускателен режим - в работни, неработни и празнични дни.

Постът е с минимум 1 бр. човек на смяна.

Извършва охрана, предотвратяване/пресичане на противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или физическите лица в охранявания обект. Извършва и контролира пропускателния режим на лица, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Пропускателният режим за посетители се извършва в интервала от 09.00 ч. до 17.30 ч. в работни дни.

Извършва обходи. Охранителят изпълнява ролята и на пеши патрул, т. е. извършва и обход на охраняваната територия в работни, неработни и празнични дни - от 19.00 ч. до 7.00 ч.

б) 1 (един) служител, отговарящ за охраната на обекта чрез наблюдение на обекта - в работни, неработни и празнични дни;

Постът е с минимум 1 бр. човек на смяна.

Извършва охрана чрез видеонаблюдение и мониторен контрол на територията на охранявания обект, в това число своевременно информиране за движение на лица и обекти, предприемане на действия при противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или физическо лице в обекта.

Забележка: Посоченият 12-часов сменен интервал за охраната е примерен. Възложителят ще приеме всякакъв друг 12-часов интервал (напр. от 07:30 до 19:30 часа).

Изпълнителят определя необходимия общ брой охранители и организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда (КТ) за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители. Охранителният състав трябва да изпълнява служебните си задължения, съгласно предварително съгласуваните графици и маршрути за обход на охраната. Обходите следва да се извършват с необходимата честота, прецизност и ефективност.

3. Достъп

Достъпът до обекта се осъществява съгласно утвърдената от председателя на КРС Инструкция за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисията за регулиране на съобщенията.

4. Описание на охранителната дейност

Охраната на обекта трябва да включва:

- комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна физическа охрана в сградата на Възложителя, на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, гр. София, както и прилежащия терен и паркираните служебни МПС. Дейността на физическата охрана включва изпълнение и контрол на пропускателния режим, видеонаблюдение и мониторен контрол, обходи;

- охраната следва да се извършва денонощно, включително чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно утвърдената Инструкция за пропускателния режим и одобрен график от Възложителя;

- осъществяване на пропускателен режим, определен от Инструкцията за пропускателния режим и достъпа до обектите на Възложителя;

- в рамките на пропускателния режим извършване на действия по издаване на карти за еднократно посещение на посетители за работните дни от понеделник до петък от 09:00 ч. до 17:30 ч.;

- осъществяване на визуален контрол и наблюдение на територията на обекта - сграда, помещения, прилежащата територия и паркираните служебни МПС, с цел недопускане на нерегламентирано проникване на външни лица в охранявания обект;

- извършване на проверка на съмнителни багажи на лица, влизащи в обекта, предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества. При откриване на такива - предприемане на необходимите законови

действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта;

- допускане внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на Възложителя, само след представяне на съответния разрешителен документ;

- допускане на превозни средства на паркингите за служебните МПС да става съгласно заповеди, инструкции и указания от ръководството на Възложителя;

- следене за кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива трябва да се уведомяват незабавно ръководителя на охранителната дейност/Изпълнителя и съответните компетентни органи и лица, като се предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

- установяване на всички лица с подозрително поведение и предприемане на съответните мерки;

- предприемане на всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в сградата, както и за опазване имуществото в сградата,

- реагиране при кризисни ситуации;

- реакция при бедствени ситуации и пожар.

6. Технически изисквания за изпълнение на поръчката.

6.1. Към Техническото си предложение участникът представя:

6.1.1. Концепция (план) за охрана на обекта, изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект.

6.1.2. План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР – за гр. София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението” и др.);

6.1.3. План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

6.2. Концепцията (плана) за охрана на обекта се изготвя от Изпълнителя и се одобрява от Възложителя, и включва:

6.2.1. характеристика и особеностите на охраняваният обект;

6.2.2. начина на организиране на физическата охрана и пропускателния режим в обекта на КРС, прилежащите площи и паркингите за служебни МПС (постове, маршрути, смени, отличителни знаци, униформа, въоръжение, помощни средства, комуникации др.);

6.2.3. тактика на действие на физическата денонощна охрана при различни ситуации, осъществяване на оперативна връзка с оторизираните лица от страна на Възложителя и с компетентните органи, изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите и др.;

6.2.4. данни за оръжието, което се използва за охрана на обекта;

6.2.5. данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;

6.2.6. данни за монтирани видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

6.2.7. правилник за пропускателния режим/инструкция, утвърден от Възложителя по договора за охрана или от упълномощено от него лице;

6.2.8. списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

6.3. Изпълнителят на поръчката за срока на действие на договора трябва да:

6.3.1. извършва оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно, за състоянието на която утвърждава писмен протокол;

6.3.2. извърши проверка до 5 (пет) минути и да противодейства с човешки ресурси при получаване на сигнал от СОТ за посегателство върху охранявания обект, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на Възложителя;

6.3.3. уведоми Възложителя до 5 (пет) минути от получаване на сигнала от СОТ от предавателя с определена персонална честота, органите на МВР и/или противопожарната охрана при съмнения за престъпна дейност и/или пожар в обекта;

6.3.4. създаде организация, да провежда и да контролира провеждането на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителния състав за охрана и безопасност (периодичният следва да се извършва не по-малко от веднъж в месеца), който се отразява в книга за инструктаж;

6.3.5. представя протокол, сертификат или друг документ, от който да се установява изпълнението на поставеното изискване при всяка извършена оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти, както и за всеки проведен задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;

6.3.6. контролира съхранението и предоставянето на служебно огнестрелно оръжие;

6.4. Изисквания при изпълнение на поръчката:

6.4.1. При изпълнение предмета на поръчката, Изпълнителят трябва да спазва разпоредбите на ЗЧОД и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, Устройствения правилник на КРС, Инструкцията на Възложителя за пропускателния режим, изискванията, заложи в документацията, в това число и настоящата техническа спецификация;

6.4.2. Служителите на Изпълнителя трябва да:

- носят лична идентификационна карта със снимка;
- бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;
- бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и другите компетентни органи, с Възложителя;

- следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящата поръчка;

- извършват обходи в обекта с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно одобрения План за извършване на охранителна дейност;

- не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя при изпълнение на поръчката с действията и/или с поведението си, както и на външните посетители, както и да осигуряват спокойна работна обстановка;

- уведомяват определените с договора лица от страна на Възложителя за всички появили се нередности, задействане на охранителни системи в сградата на Възложителя, поява на нарушители и др., с оглед съгласуване на действията;

- следят за кризисни ситуации в обекта на Възложителя, като при възникване на такива, да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност/Изпълнителя и

съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

- извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обектите, предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива, предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обектите предмет на поръчката;

- допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на Възложителя, само след предварително съгласуване с оторизирани представители на Възложителя или със служители - материално отговорни лица;

- познават специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;

- реагират незабавно с адекватни действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

- действат по предварително съгласуван със съответната дирекция на МВР план при терористичен акт или при заплахата от терористичен акт;

6.4.3. За изпълнение на услугата Изпълнителят следва да осигури най-малко следните технически средства, съобразно обособената позиция: комуникационни средства за незабавна връзка с МВР и други компетентни органи и Възложителя, средства за сигнализация, средства за самозащита, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, палки, белезници, ръчен метал-детектор, инспекционни огледала, и всички други средства и способности по преценка на Участника, които ще бъдат използвани от Участника при изпълнение на поръчката.

Всички предложени технически средства трябва да са включени в общата цена за изпълнение на поръчката и не се заплащат допълнително;

6.4.4. Изпълнителят е длъжен да обезщети Възложителя за имуществени щети и/или загуби, допуснати в резултат на виновно поведение от служителите по охраната и/или подизпълнителите на Изпълнителя или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други. За претърпените от Възложителя имуществени щети и/или загуби по време на изпълнение на договора, страните подписват констативен протокол. Действията по определяне на стойността на възникналата щета и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР и приключват с подписването на констативен протокол. Констативният протокол се подписва от страните най-късно в еднодневен срок от определяне стойността на щетата и/или загубата, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на Изпълнителя, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане. Размерът на дължимото обезщетение е равен на балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя по документите, въз основа на които стоките са заприходени в съответния склад. При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, вредите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на Възложителя в протокола.

Изпълнителят обезщетява нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби като ги заплаща в срок, определен от него с **Техническото предложение за изпълнение на поръчката**.

При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, Възложителят приспада тяхната стойност от стойността на месечната цена за охрана или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от Изпълнителя обезщетение е по-голямо от стойността на една месечна цена за охрана, Възложителят може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне обезщетението от няколко месечни цени за охрана;

6.4.5. При промяна на служителите по охрана, Изпълнителят е длъжен да представи на Възложителя, респективно на определеното от него с договора лице, актуален списък. При необходимост от заместване, Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя, респективно определеното от него с договора лице, за лицето, което ще замества посочения в поименния списък за работа служител по охрана;

6.4.6. При определяне броя на необходимите охранители за обекта, участникът следва да отчете вида на обекта, начина му на охрана, както и изискванията на Кодекса на труда и на Наредбата за работното време, почивките и отпуските;

6.4.7. Участникът следва да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица и да притежава застраховка за професионална отговорност;

6.4.8. Графикът на смените на охранителите следва да бъде изготвен съгласно Наредбата за работното време, почивките и отпуските.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

ОТ: „Д.М.Секорити Груп“ ООД

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

(При попълване участникът следва да развие в свободен текст техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно предмета на същата и изискванията, посочени в настоящата документация)

1. Предлагаме да извършваме „24-часова въоръжена физическа охрана на обект - сградата на КРС на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, гр. София“, съгласно Техническите изисквания на Възложителя и при спазване на всички технически и законови норми.

2. Срок за изпълнение на поръчката – за период от 24 (двадесет и четири) месеца.

3. Предлагаме *Концепция (план) за охрана на обекта*, изготвена след извършено обследване и отчитаща особеностите на охранявания обект. Концепцията (плана) включва начина на организиране на физическата охрана и пропускателния режим в обекта на Възложителя, прилежащите площи и паркингите за служебни МПС, съдържаща списък на служителите, техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

4. Предлагаме *План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР - за гр.София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението“)*, в случаите, когато е приложимо.

5. Предлагаме следния *План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации* – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

6. Декларираме, че сме запознати с Инструкцията за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисия за регулиране на съобщенията (в сила от 11.11.2019 г.) и че ще спазваме задълженията си по нея.

7. Декларираме, че служителите, които носят и употребяват огнестрелно оръжие са застраховани със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

8. Декларираме, че дружество разполага с/със:

8.1. патрулни автомобили, необходими за изпълнение на предмета на поръчката,

8.2. средства за оперативна комуникация и незабавна връзка с полицията/компетентните органи и Възложителя;

8.3. средства за сигнализация, самозащита, въоръженост и униформено облекло, отличителни знаци и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката;

8.4. изградена структура в района на охранявания обект и денонощен дежурен оперативен център за комуникация и координация с охранявания обект и мобилните патрули на територията на региона;

8.5. 2 (два) броя екипи, съгласно чл. 13 от ЗЧОД.

9. Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност при кражба от обекта на Възложителя или причиняване на вреди на административните, кладовите и други помещения, прилежащите площи и имуществото в тях, като се задължавам да обезщетя

Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на Изпълнителя или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите ще се установява с констативен протокол.

Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева в 10-дневен срок *(не по-голям от 15-дневен срок)* от момента на настъпване на щетите.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева в срок до 20 (двадесет дни) месец *(не по-голям от 1 (един) месец)* от момента на настъпване на щетите.

Декларирам, че възстановяването на всички вреди, причинени на административните, складовите и други помещения и площи от обекта ще се извършва с техника и работна сила на Изпълнителя и в уточнен с Възложителя срок.

10. Прилагам декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

11. Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора и др. *(в случай, че са налични)*.....

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ
(подпис, печат)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:
**„Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с
14 обособени позиции ”**
(приложимо за обособена позиция № 1)

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА
ОТ: „Д.М.Секюрити Груп“ ООД
(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва:

Общата цена за изпълнение на услугата е:
101 587,20 лева без включен ДДС
/словом: сто и една хиляди петстотин осемдесет и седем лв. и 20ст./
или
121 904,64. лева с включен ДДС
/словом: сто двадесет и една хиляди деветстотин и четири лв. и 64ст./

Месечната цена за изпълнение на услугата е:
4 232,80 лева без включен ДДС
/словом четири хиляди двеста тридесет и два лв. и 80ст./
или
5 079,36 лева с включен ДДС
/словом пет хиляди седемдесет и девет лв.и 36ст./

Общата цена за изпълнение на поръчката е формирана по следния начин:

Предлагаме следната месечна цена за извършване на охранителна дейност за един брой охранител: 740,00 (седемстотин и четиридесет) лв., като месечната цена е формирана на база следните ценови компоненти:

- Основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител: 590,52 (петстотин и деветдесет лв и 52ст.)
 - Разходи за облекло, оборудване, застраховки, обучение на 1 бр. охранител, социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя и други по преценка на участника 149,48лв.

Важно!! Предложената от участниците основна месечна работна заплата за 1 бр. охранител не следва да бъде по-ниска от определената минимална месечна работна заплата за страната. В случай, че участник предложи в своята оферта основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител, по-ниска от определената към датата на подаване на офертата минимална месечна работна заплата за страната, то той ще бъде отстранен от участие в поръчката.

ДАТА: 30.08.19.

УПРАВИ

(подпис, печат)

